

Stellenausschreibung Hausmeister (m/w/d)

Täglich spannende Aufgaben im dynamischen Umfeld der Gründerszene sagen Ihnen zu?

Die Technologie- und Innovationspark Jena GmbH sucht einen engagierten und zuverlässigen Hausmeister zur Unterstützung unseres Teams. Als Hausmeister sind Sie bei uns eine zentrale Anlaufstelle und tragen dazu bei, den reibungslosen Ablauf der täglichen Aufgaben zu gewährleisten.

Stellenbezeichnung: Hausmeister

Standort: Jena

Unternehmen: Technologie- und Innovationspark Jena GmbH

Eintrittsdatum: ab sofort

Ihre Hauptaufgaben:

Steuerung der technischen Prozesse im Gebäude

Optimierung der Betriebstechnik, bedarfsgerechte Einrichtung und regelmäßige Überprüfung der Regeleinstellungen bei Heizung, Lüftung, Beleuchtung, Zeitschaltuhren u. ä., Kontrolle und Registrierung des Verbrauchs an Elektroenergie, Wasser und Heizenergie

Instandhaltung und Reparaturen

Ausführen handwerklicher Kleinreparaturen wie Tischler-, Schlosser- oder Malerarbeiten; Kleinreparaturen an Sanitäranlagen; Behebung von Bagatellschäden jeglicher Art; Ausführen kleinerer Wartungen wie Fenster, Leuchtmittel; Planung und Organisation von Instandhaltungs- und Werterhaltungsmaßnahmen; Überwachung/Kontrolle von Fremdfirmen bei Reparaturen und Wartungsarbeiten

Sauberkeit – Ordnung – Sicherheit

Durchsetzung der Hausordnung und der sicherheitstechnischen Verpflichtungen, die im Zusammenhang mit der Betreiberverantwortung stehen, Kontrollaufgaben und Mitwirkung beim Schließdienst, Pflege der Außenanlagen, Winterdienst im Objekt, Reinigungskontrolle

Veranstaltungen und Mietmanagement

Mitarbeit bei Veranstaltungsvor- und Nachbereitungen (Bestuhlung, Kaffee kochen u. ä.), Übergabe und Abnahme von Mieträumen

Ihr Profil:

- einen erfolgreichen Abschluss in einem anerkannten handwerklichen Ausbildungsberuf, vorzugsweise als Elektroniker*in für Energie- und Gebäudetechnik (bzw. Elektroinstallateur) oder Anlagenmechaniker Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik) vorweisen können
- möglichst Erfahrung in der Gebäudeleittechnik und als Hausmeister haben
- Gute kommunikative Fähigkeiten und ein freundliches Auftreten
- Organisationsgeschick und strukturierte Arbeitsweise
- Führerschein Klasse B

Wir bieten Ihnen:

- eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit
- ein angenehmes Arbeitsumfeld in einem kleinen motivierten Team
- ein unbefristetes Vollzeitverhältnis (38 h/ Woche) in Jena und 30 Tage Urlaub
- Weiterbildungsmöglichkeiten und berufliche Entwicklungsperspektiven

Sie sind interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung! Bitte senden Sie an Herrn Thomas Ganz, ganz@tip-jena.de, Ihren Lebenslauf und ein Anschreiben.